

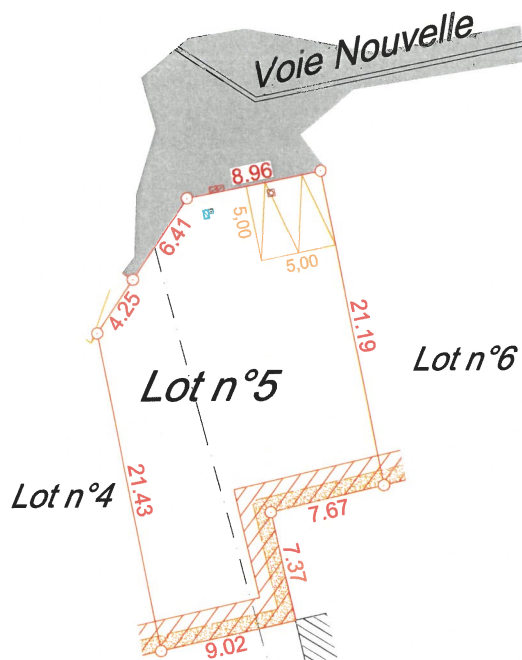
# COMMUNE DE MIGNÉ-AUXANCES

## Lotissement " L'Allée de Sigon 2 "

### Lieu-dit " Sigon "

Permis d'aménager approuvé par l'arrêté municipal n° PA 86158 22 X0001  
en date du 08 juillet 2022

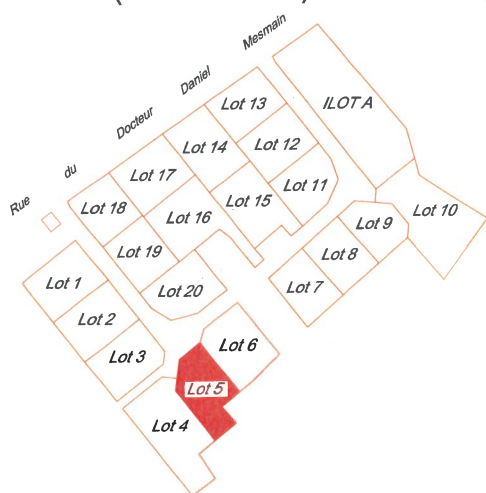
# PLAN DE VENTE DU LOT n°5



**ABSCISSE**  
GÉO-CONSEIL  
Géomètres-experts fonciers - Bureau d'études VRD  
3, rue des Courlis - BP 26  
86281 SAINT-BENOIT Cédex  
Tél. : 05 49 01 37 77 - Fax : 05 49 01 78 88  
N° d'inscription OGE : 97810

Echelle : 1/500

## PLAN DE SITUATION (sans échelle)



Superficie : 391m<sup>2</sup>

Réf. cadastrale : AV n°348

Surface de plancher : 250 m<sup>2</sup>

### LÉGENDE :

- Borne OGE nouvelle
- Regard individuel de branchement
- Regard de branchement EU 40x40
- Niche à compteur individuel
- Borne CIBE de coupure
- Coffret RMBT 6 ou 9 pages

- Haie devant obligatoirement être plantée par les acquéreurs à l'intérieur des lots
- Zones non constructibles
- Revêtement en enrobé
- Accès imposés aux lots

*Nota : La position des branchements, des différents aménagements, des principes liés au règlement du lotissement est donnée à titre indicatif. Elle fera l'objet d'une vérification auprès du maître d'ouvrage du lotissement concerné.*

*Ces données sont issues du fichier PA01-i1.dwg n°23209 fourni par Abscisce VRD Conseil.*

**ABSCISSE**  
GÉO-CONSEIL

Société de Géomètres-Experts - Bureau d'études V.R.D.

Dressé par le cabinet **ABSCISSE GÉO-CONSEIL**  
anciennement Cabinet Biget - Saux et Cabinet Merle

3, Rue des Courlis - BP26  
86281 SAINT-BENOIT Cedex  
TEL : 05.49.01.37.77  
Email : [contact@abscisce-gc.fr](mailto:contact@abscisce-gc.fr)

16, Grand' Rue  
86500 MONTMORILLON  
TEL : 05.49.91.16.55

Email : [montmorillon@abscisce-gc.fr](mailto:montmorillon@abscisce-gc.fr)

DOSSIER : 23186

LE 03/01/2024